



**Planta sótano**

Sup. Construida cerrada 301,04 m<sup>2</sup>  
 Sup. útiles 248,29 m<sup>2</sup>

**Planta baja**

Sup. Construida cerrada 98,41 m<sup>2</sup>  
 Sup. Construida terrazas 210,34 m<sup>2</sup>  
 Sup. útiles 85,12 m<sup>2</sup>  
 Sup. piscina 44,00 m<sup>2</sup>  
 Sup. áreas libres 463,25 m<sup>2</sup>

**Planta primera**

Sup. Construida cerrada 132,12 m<sup>2</sup>  
 Sup. Construida terrazas 29,02 m<sup>2</sup>  
 Sup. útiles 106,57 m<sup>2</sup>

**Planta solarium**

Sup. Construida cerrada 14,00 m<sup>2</sup>  
 Sup. Construida terrazas 87,98 m<sup>2</sup>  
 Sup. útiles 6,86 m<sup>2</sup>

**Total edificado cerrado + terrazas**

Sup. edificada 872,91 m<sup>2</sup>

**Total construida terrazas**

Sup. edificada 327,34 m<sup>2</sup>

**Total total construida cerrada**

Sup. edificada 545,57 m<sup>2</sup>

**VIVIENDA PARCELA 73**  
**EMPLAZAMIENTO CUBIERTA**

Proyecto de 4 villas "Las Villas de Río Real Golf"  
 Urbanización Río Real - Marbella - Málaga

Propiedad: Magnum Properties

Plano: **V1-73**

Escala: 1/150



JORGE CHACON  
 San Pedro de Alcántara (Málaga)  
 If. 952 765212